

## ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,  
выполняемых  
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
за 2018 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 45

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	90032	
	Остаток средств на начало года	руб.	85568	

### РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2053,2	
1	Начисленно по тарифу	руб.	498993	
2	Фактически оплачено	руб.	498480	1
3	Задолженность	руб.	90545	
4	Процент оплаты	%	99,9%	

### РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>443073</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	81712	
2	Уборка подъездов	руб.	47504	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	31148	3,4
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	19115	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	29690	2
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	94858	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	7200	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	3930	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	9078	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	31269	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	39402	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	6265	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	3553	
15	Рентабельность 5%	руб.	24217	
16	Уплата 6% налога	руб.	14132	
17	Остаток средств	руб.	140975	

Расчет составил:

Миляева С.В.

#### Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 4500 руб.
2. В том числе ремонт водопровода и канализации - 12047 руб.
3. В том числе установка выключателей автоматических - 4022 руб.
4. В том числе замена силового провода - 5903 руб.
- 5.
- 6.
- 7.